



GARANT REAL
REALITNÁ KANCELÁRIA

Miesto pre ideálne bývanie

Kompletná realitná ponuka na jednom mieste



GARANT REAL - prenájom reprezentatívnych priestorov v centre mesta od 9,85 - 108,90 m², Prešov



15 €/m²/mesiac

Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Prešov
Obec:	Prešov
Ulica:	Prešov
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Obchodné priestory
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	109 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Úžitková plocha:	109 m ²
Vlastníctvo:	osobné	El. napätie:	230/400V
Stav:	po rekonštrukcii	Voda:	verejný vodovod
Celková plocha:	109 m ²	Inžinierske siete:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na prenájom komerčné reprezentatívne priestory v centre mesta Prešov

ZÁKLADNÉ ÚDAJE:

- lokalita: centrum mesta Prešov
- výmera: od 9,85 - 108,90 m²
- dobré dispozičné riešenie
- rôzne typy miestností (umývadlo, sprcha, kuchynský kút, vlastné wc)
- zrekonštruované priestory
- vykurovanie a chladenie priestoru inteligentným systémom fan-coil alebo klimatizačnou jednotkou
- v každej miestnosti termostat na reguláciu teploty
- spoločná kuchynka a sociálne zariadenie na poschodí
- možnosť využitia zasadacej miestnosti 111 m² (v cene)
- možnosť internetového pripojenia (v cene)
- fajčiarska zóna

- objekt a parkovisko monitorované kamerovým systémom a strážnou službou

DOPLŇUJÚCE INFORMÁCIE:

- 12€/m2 mesačný nájom + 3€/m2 mesačný správcovský poplatok
- možnosť parkovania v podzemnej garáži - 75€ mesačný poplatok/1 osobné motorové vozidlo
- parkovanie pre klientov - 30 min grátis
- ceny sú bez DPH a bez el. energie, ktorá sa podľa reálne spotrebovaného množstva fakturuje za mesiac späť
- 2 x depozit
- voľné od: ihneď
- energetický certifikát: neuvedené

VIAC AKO 15 ROKOV NA TRHU - KANCELÁRIA ROKA 2019, 2020

**V prípade záujmu nás kontaktujte na tel. čísle 0907 030 619,
mailom na adrese ponuky@garantreal.sk**

Navštívte nás aj osobne v kancelárii na Hlavnej ulici 70 v Prešove.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:

GARANT REAL
+421 907 030 622

E-mail:

ponuky@garantreal.sk

