



GARANT REAL
REALITNÁ KANCELÁRIA

Miesto pre ideálne bývanie

Kompletná realitná ponuka na jednom mieste

GARANT REAL - predaj stavebný pozemok 700 m², Svinia, okr. Prešov



55 900 €

Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Prešov
Obec:	Svinia
Ulica:	Svinia
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Pozemok pre rodinné domy
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Plocha pozemku:	700 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Celková plocha:	700 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj stavebný pozemok o výmere 700 m², lokalita Svinia, okr. Prešov.

ZÁKLADNÉ ÚDAJE:

- rovinatý pozemok nachádzajúci sa za zástavbou existujúcich rodinných domov v novej lokalite obci Svinia
- slnečný pozemok, za pozemkom je záhrada vedľajšieho domu
- prístupová cesta vysypaná makadamom - podiel na ceste je v cene
- pozemok je v územnom pláne na výstavbu rodinných domov
- pozemok má pekný výhľad na okolitú prírodu

ROZMERY POZEMKU:

- šírka 20 m /dĺžka 35 m

INŽINIERSKE SIETE:

- elektrina priamo na pozemku (elektrický rozvádzač priamo na pozemku)
- obecný vodovod

- kanalizácia

DOPLŇUJÚCE INFORMÁCIE:

- SAD v dosahu cca 350 m
- cesta je v osobnom vlastníctve majiteľov pozemkov
- vlastníci cesty majú založené zduženie vlastníkov pozemkov, zabezpečujú spoločne výstavbu cesty, výstavbu inžinierskych sietí, optického kábla, kanalizácie - odvod odpadových vôd dažďovej a splaškovej vody, elektriny, plynu

CENA:

- 55.900,- € za celý pozemok
- 80,- €/m²

VIAC AKO 15 ROKOV NA TRHU - KANCELÁRIA ROKA 2019, 2020

**V prípade záujmu nás kontaktujte na tel. čísle 0907 030 623,
mailom na adrese ponuky@garantreal.sk**

Navštívte nás aj osobne v kancelárii na Hlavnej ulici 70 v Prešove.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

MVDr. Dagmar Udičová, RSc.

Telefón:

+421 907 030 623

E-mail:

dagmar.udicova@garantreal.sk

