



GARANT REAL
REALITNÁ KANCELÁRIA

Miesto pre ideálne bývanie

Kompletná realitná ponuka na jednom mieste



GARANT REAL - predaj stavebný pozemok 623 m², Teriakovce, okr. Prešov

109 025 €



Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Prešov
Obec:	Teriakovce
Ulica:	Teriakovce
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Pozemok pre rodinné domy
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Celková plocha:	623 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Inžinierske siete:	áno
Plocha pozemku:	623 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj stavebný pozemky 623 m², Teriakovce, okr. Prešov, v intraviláne obce.

ZÁKLADNÉ ÚDAJE:

- rovinatý pozemok nachádzajúci sa za zástavbou existujúcich rodinných domov v Teriakovciach, okr. Prešov, v centre obce
- slnečný pozemok za pozemkom sú záhrady vedľajších domov
- prístupová cesta vysypaná makadamom
- v územnom pláne na výstavbu rodinných domov
- pekný výhľad na okolitú prírodu

ROZMERY:

- šírka 19 m /dĺžka 33 m

V prípade záujmu je možné dokúpiť vedľajší pozemok a zväčšiť tak výmeru na 1225 m², v tom prípade by bola šírka pozemku 38 m a dĺžka cca 32,5 m.

INŽINIERSKE SIETE:

- elektrina priamo na pozemku (elektrický rozvádzač priamo na pozemku)
- obecný vodovod
- kanalizácia
- optický internet od spoločnosti T - com

DOPLŇUJÚCE INFORMÁCIE:

- MHD v dosahu cca 200 m
- vlastníci cesty majú založené zduženie vlastníkov pozemkov, zabezpečujú spoločne výstavbu cesty, výstavbu inžinierskych sietí, optického kábla, kanalizácie - odvod odpadových vôd dažďovej a splaškovej vody, elektriny

CENA:

- 109.025,- € za celý pozemok
- 175,- €/m²

VIAC AKO 15 ROKOV NA TRHU - KANCELÁRIA ROKA 2019, 2020

**V prípade záujmu nás kontaktujte na tel. čísle 0907 030 623,
mailom na adrese ponuky@garantreal.sk**

Navštívte nás aj osobne v kancelárii na Hlavnej ulici 70 v Prešove.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér: **MVDr. Dagmar Udičová, RSc.**
Telefón: **+421 907 030 623**
E-mail: **dagmar.udicova@garantreal.sk**

