GARANT REAL - prenájom klimatizovaný, zariadený obchodný priestor, resp. priestor na služby, 195 m2, s parkovaním, Prešov, Masarykova ul.

11 €/m²/mesiac

Kraj:	*Prešovský kraj*
Okres:	*Prešov*
Obec:	*Prešov*
Ulica:	*Masarykova*
Druh:	*Priestory*
Typ objektu:	*Obchodné priestory*
Typ:	*Prenájom*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Stav:*	*úplne prerobený*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Celková plocha:*	*195 m²*
Úžitková plocha:	*195 m²*		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na prenájom zariadený priestor o výmere 195 m2, Prešov, širšie centrum, Masarykova ulica.

ZÁKLADNÉ INFORMÁCIE:
- priestor na prenájom 195 m2,
- presvetlený, zmodernizovaný priestor na administratívu, služby, alebo obchod
- nachádza sa na 1. poschodí objektu
- tvoria ho vzájomne prepojených 5 miestnosti s príslušenstvom - predsieň, kuchynka, sociálne zariadenie
- na prenájom je 5 zariadených kancelárií, 1 veľká miestnosť s rokovacím stolom, 4 stredne veľké kancelárie, kuchynka s vybavením, sociálne zariadenie
- po kompletnej rekonštrukcii
- klimatizácia
- kúrenie - ústredné, plynový kotol samostatný len pre toto poschodie, bojler na ohrev teplej vody

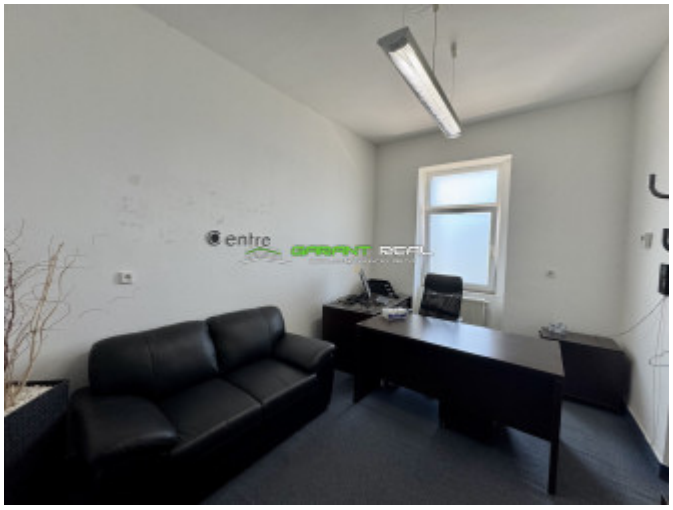
- vstup do areálu - bránou na diaľkové ovládanie
- orientácia priestoru východ - vstup z dvora, juh, západ, sever
- vstup do objektu z dvora
- vedľa budovy je možnosť parkovania viacerých áut (spoplatnené po dohode)
- energetický certifikát: neuvedený

CENA:
10,- €/ m2 + DPH, v cene nie sú zahrnuté poplatky za energie, zálohovo 1,- € /m2

VIAC AKO 15 ROKOV NA TRHU - KANCELÁRIA ROKA 2019, 2020

V prípade záujmu nás kontaktujte na tel. čísle 0907 030 623,
mailom na adrese ponuky@garantreal.sk

Navštívte nás aj osobne v kancelárii na Hlavnej ulici 70 v Prešove.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :	***MVDr. Dagmar Udičová, RSc.***
Telefón :	***+421 907 030 623***
E-mail:	***dagmar.udicova@garantreal.sk***