



GARANT REAL
REALITNÁ KANCELÁRIA

Miesto pre ideálne bývanie

Kompletná realitná ponuka na jednom mieste



GARANT REAL - prenájom 3-izbový byt, 64 m², Prostějovská ul., Sídliisko III, Prešov



450 €/mesiac

Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Prešov
Obec:	Prešov
Ulica:	Prostějovská
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Loggia:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Pivnica:	áno
Úžitková plocha:	64 m ²	Výťah:	áno
Stav:	úplne prerobený	Poschodie:	5
Počet izieb:	3	Celková plocha:	64 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame do dlhodobého prenájmu 3 - izbový byt v Prešove na sídlisku III, Prostějovská ul..

VŠEOBECNÉ INFORMÁCIE:

- po kompletnej rekonštrukcii
- 5. posch./7, 64 m² + loggia 4 m² s presklením
- orientácia bytu V - spálňa, študentská izba/ Z - obývacia izba, loggia, kuchyňa
- murované jadro
- prenájíma sa kompletne zariadený
- kúpeľňa so sprchovým kútom, nová práčka, sušička
- priestranná kuchyňa - chladnička s mrazničkou, plynový sporák, digestor, umývačka riadu, nová kuchynská linka s LED podsvietením, stôl, stoličky
- bodové svietidlá
- rohová sedačka, sektorové skrinky

- spálňa - dvojposteľ
- študentská izba - skriňa, písací stôl, válenda
- vstavaná skriňa v predsieni

BYTOVÝ DOM:

- zateplený, po kompletnej rekonštrukcii
- nový výťah
- možnosť pohodlného parkovania
- v blízkosti - veľkoobchodné reťazce, MHD, zdravotné stredisko a obchody
- energetický certifikát: neuvedený

CENA PRENÁJMU:

- 450,- €/ mesačne bez energií, kaucia 1400,- €
- zálohová platba za energie 250,-, €
- platba vopred 25. v mesiaci s platnosťou na nasledujúci mesiac

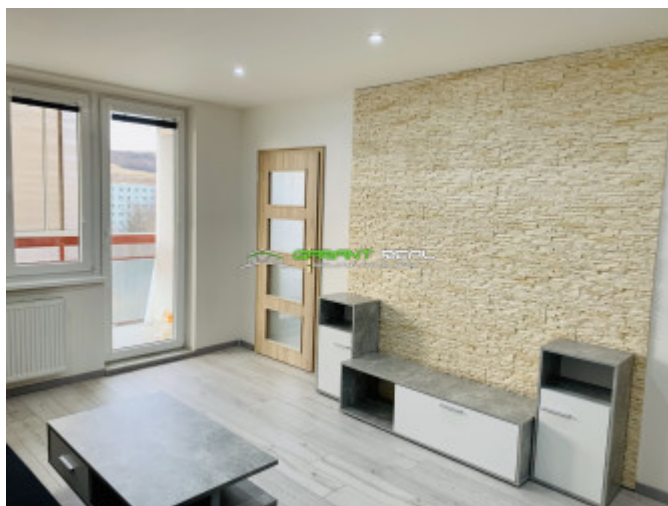
MOŽOSŤ NASTAHOVANIA:

- voľný od 15.9.2025

VIAC AKO 15 ROKOV NA TRHU - KANCELÁRIA ROKA 2019, 2020

V prípade záujmu nás prosím kontaktujte na tel. čísle 0907 030 623, mailom na adrese ponuky@garantreal.sk

Navštívte nás aj osobne v kancelárii na Hlavnej ulici 70 v Prešove.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér: **MVDr. Dagmar Udičová, RSc.**
Telefón: **+421 907 030 623**
E-mail: **dagmar.udicova@garantreal.sk**

