



GARANT REAL
REALITNÁ KANCELÁRIA

Miesto pre ideálne bývanie

Kompletná realitná ponuka na jednom mieste



GARANT REAL - prenájom 3-izbový byt, čiastočne zariadený, 72 m², s loggiou, L. Novomeského, Prešov - Sekčov



500 €/mesiac

Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Prešov
Obec:	Prešov
Ulica:	L. Novomeského
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Loggia:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Pivnica:	áno
Úžitková plocha:	72 m ²	Pozícia:	Prízemie
Stav:	čiastočne prerobený	Celková plocha:	72 m ²
Počet izieb:	3	Inžinierske siete:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame do dlhodobého prenájmu 3 - izbový byt 72 m², s loggiou 4,5 m², v Prešove na sídlisku Sekčov, ul. L. Novomeského.

VŠEOBECNÉ INFORMÁCIE:

- po čiastočnej rekonštrukcii
- vyvýšené prízemie /7 poschodí, 72 m² + loggia 4,5 m² s presklením
- murované jadro
- prenájíma sa čiastočne zariadený, okrem vstavanej skrini v spálni, skrini v študentskej izbe, nábytku v predsieni a kuchynskej linky
- kúpeľňa so sprchovým kútom, nová práčka, sušička
- priestranná kuchyňa - chladnička s mrazničkou, nový plynový sporák s teplovzdušnou rúrou
- pripravuje sa nová kuchynská linka a dlažba v kuchyni

BYTOVÝ DOM:

- zateplený, po kompletnej rekonštrukcii
- výťah
- možnosť parkovania pred bytovým domom
- v blízkosti - veľkoobchodné reťazce, MHD, zdravotné stredisko a obchody
- energetický certifikát: neuvedený

CENA PRENÁJMU:

- 500,- €/ mesačne + zálohovo za energie 220,- €, spolu 720,- €
- kaucia vo výške dvoch mesačných nájmov 1.440,- €
- platba vopred 25. v mesiaci s platnosťou na nasledujúci mesiac

VIAC AKO 15 ROKOV NA TRHU - KANCELÁRIA ROKA 2019, 2020

V prípade záujmu nás prosím kontaktujte na tel. čísle 0907 030 623, mailom na adrese ponuky@garantreal.sk

Navštívte nás aj osobne v kancelárii na Hlavnej ulici 70 v Prešove.

**REALITNÝ MAKLÉR**

Maklér : **Dr. MVDr. Dagmar Udičová, RSc.**
Telefón : **+421 907 030 623**

E-mail:

dagmar.udicova@garantreal.sk

