



GARANT REAL
REALITNÁ KANCELÁRIA

Miesto pre ideálne bývanie

Kompletná realitná ponuka na jednom mieste

GARANT REAL – prenájom moderného 2-izbového bytu po kompletnej rekonštrukcii, 52 m², Pavlovičovo námestie, Prešov



750 €/mesiac

Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Prešov
Obec:	Prešov
Ulica:	Pavlovičovo námestie
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Loggia:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Poschodie:	1
Úžitková plocha:	52 m ²	Celková plocha:	52 m ²
Stav:	úplne prerobený	Počet balkónov:	1
Počet izieb:	2	Počet logíí:	1
Balkón:	áno	Inžinierske siete:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

GARANT REAL ponúka na prenájom priestranný, kompletne a moderne zrekonštruovaný 2-izbový byt na ulici Pavlovičovo námestie v Prešove. Byt s výmerou 52 m² ponúka úplne nový interiér, moderné zariadenie a výbornú polohu s rýchlou dostupnosťou do centra mesta.

Veľkou prednosťou bytu je balkón prístupný z obýpacej izby a samostatná loggia zo spálne. Dva vonkajšie priestory poskytujú väčší komfort bývania a možnosť oddychu priamo z oboch obytných miestností.

ZÁKLADNÉ INFORMÁCIE:

- 2-izbový murovaný byt s výmerou 52 m²
- 1. poschodie z 5 poschodí bytového domu
- kompletná, úplne nová, moderná rekonštrukcia
- priestranná obývacia izba s kuchyňou

- samostatná, veľkorysá spálňa
- balkón s prístupom z obývacej izby
- loggia s prístupom zo spálne
- byt sa prenájíma zariadený nábytkom, bez ďalšieho vybavenia

LOKALITA:

- Pavlovičovo námestie, Prešov
- výborná poloha v širšom centre mesta
- rýchla dostupnosť do historického centra Prešova
- kompletná občianska vybavenosť v blízkom okolí
- v dostupnej vzdialenosti obchody, služby, školy, zdravotnícke zariadenia a zastávky MHD
- ideálna lokalita pre záujemcov, ktorí chcú mať centrum mesta a každodenné služby na dosah

HLAVNÉ VÝHODY BYTU:

- úplne nová, moderná rekonštrukcia
- priestranná dispozícia s veľkou spálňou
- balkón aj loggia – samostatný vonkajší priestor pre obývaciu izbu aj spálňu
- moderné zariadenie nábytkom
- výborná dostupnosť do centra mesta
- atraktívne bývanie s kompletnou občianskou vybavenosťou
- parkovanie vo vnútrobloku

CENA A PODMIENKY PRENÁJMU:

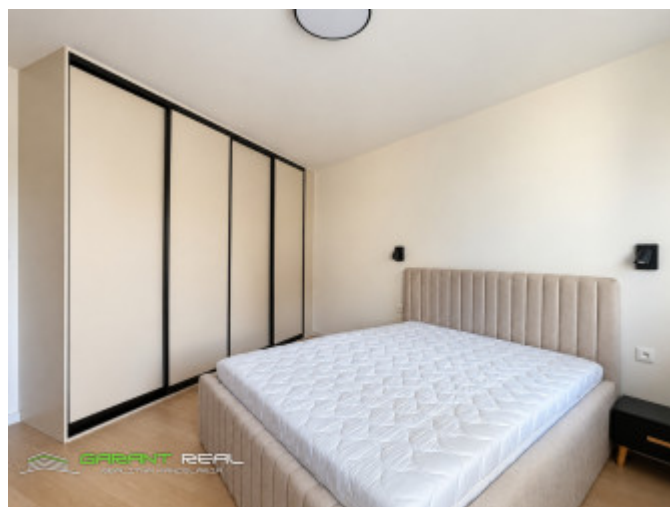
- mesačné nájomné: 750 € vrátane energií a internetu
- vratný depozit vo výške dvoch mesačných nájmov: 1 500 €

GARANT REAL - VIAC AKO 20 ROKOV SKÚSENOSTÍ NA REALITNOM TRHU

KANCELÁRIA ROKA 2019 a 2020 - ocenenie Realitnej únie SR

V prípade záujmu nás kontaktujte na tel. čísle 0907 030 622 alebo e-mailom na adrese ponuky@garantreal.sk.

Navštívte nás aj osobne v kancelárii na Hlavnej ulici 70 v Prešove.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : **Mgr. Mgr. Radovan Krajňák, RSc.**
Telefón : **+421 907 030 622**
E-mail: **radovan.krajnak@garantreal.sk**

