



## GARANT REAL - predaj stavebný pozemok 1140 m<sup>2</sup>, Prešov, Vydumanec, Líščia ulica

141 650 €



Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Prešov
Obec:	Prešov
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Pozemok pre rodinné domy
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Celková plocha:	1140 m <sup>2</sup>
Vlastníctvo:	osobné	Inžinierske siete:	áno
Plocha pozemku:	1140 m <sup>2</sup>		

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj stavebný pozemok o výmere 1140 m<sup>2</sup>, Prešov, Vydumanec, Líščia ulica.

#### ZÁKLADNÉ ÚDAJE:

- rovinatý až mierne svahovitý pozemok nachádzajúci sa pod lesom vedľa zástavby existujúcich rodinných domov, na okraji mestskej časti Prešov - Vydumanec
- slnečný pozemok
- v územnom pláne na výstavbu rodinných domov
- pozemok má pekný výhľad na okolitú prírodu
- na prístupovej ceste je zapísané vecné bremeno
- k pozemku vedie cesta, na ktorej je k parcele zriadené vecné bremeno na právo prechodu peši aj motorovými vozidlami

#### ROZMERY POZEMKU:

- dĺžka 40 m, šírka 29 m

**INŽINIERSKE SIETE:**

- elektrický rozvádzač priamo na pozemku

**DOPLŇUJÚCE INFORMÁCIE:**

- MHD v dosahu cca 400 m

**CENA:**

- 141.650,- € za celý pozemok

- 123,60 €/m<sup>2</sup>

**VIAC AKO 15 ROKOV NA TRHU - KANCELÁRIA ROKA 2019, 2020**

**V prípade záujmu nás kontaktujte na tel. čísle 0907 030 623,  
mailom na adrese [ponuky@garantreal.sk](mailto:ponuky@garantreal.sk)**

**Navštívte nás aj osobne v kancelárii na Hlavnej ulici 70 v Prešove.**

**VIAC AKO 15 ROKOV NA TRHU - KANCELÁRIA ROKA 2019, 2020**

**V prípade záujmu nás kontaktujte na tel. čísle 0907 030 623,  
mailom na adrese [ponuky@garantreal.sk](mailto:ponuky@garantreal.sk)**

**Navštívte nás aj osobne v kancelárii na Hlavnej ulici 70 v Prešove.**





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : **Dr. MVDr. Dagmar Udičová, RSc.**  
Telefón : **+421 907 030 623**  
E-mail: **dagmar.udicova@garantreal.sk**

