

**GARANT REAL - prenájom 1-izbový byt 43 m<sup>2</sup>, po rekonštrukcii,  
Prešov, Magurská ul.**



**570 €/mesiac**

Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Prešov
Obec:	Prešov
Druh:	Byty
Typ bytu:	1-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

**PODROBNÉ INFORMÁCIE**

Status:	aktívne	Stav:	úplne prerobený
Vlastníctvo:	osobné	Počet izieb:	1
Úžitková plocha:	43 m <sup>2</sup>	Celková plocha:	43 m <sup>2</sup>

**POPIS NEHNUTEĽNOSTI**

Ponúkame na prenájom, 1-izbový byt, 43m<sup>2</sup>, zariadený, po kompletnej rekonštrukcii, Prešov, Sídliisko Sekčov, Magurská ul.

**ZÁKLADNÉ INFORMÁCIE:**

- 4. nadzemné podlažie/ 7
- byt sa ponúka na prenájom zariadený
- kuchyňa: stôl, stoličky, chladnička s mrazničkou, mikrovlnná rúra
- spálňa: dvojposteľ, vstavaná skriňa
- kúpeľňa: s vaňou, práčka
- WC: samostatné
- pivnica: 3 m<sup>2</sup> so vstavanými policami, upravená

**BYTOVÝ DOM:**

- zateplený
- energetický certifikát B

### **PODMIENKY PRENÁJMU:**

- kaucia na prípadné poškodenie 1140,- €
- v cene bytu sú započítané zálohové náklady na energie
- nájomné sa platí 25. v mesiaci s platnosťou na nasledujúci mesiac
- nie pre študentov
- nie pre domáce zvieratá

### **LOKALITA:**

- v blízkosti sú k dispozícii obchody dennej potreby, veľkoobchodné reťazce, poliklinika, lekárň, reštaurácie, kaviarne, cyklistický chodník
- zastávka MHD
- pred blokom je možnosť parkovania

**VIAC AKO 15 ROKOV S VAMI - KANCELÁRIA ROKA 2019, 2020**

**V prípade záujmu nás kontaktujte na tel. čísle 0907 030 623,  
mailom na adrese [ponuky@garantreal.sk](mailto:ponuky@garantreal.sk)**

**Navštívte nás aj osobne v kancelárii na Hlavnej ulici 70 v Prešove.**



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

**MVDr. Dagmar Udičová, RSc.**

Telefón :

**+421 907 030 623**

E-mail:

***dagmar.udicova@garantreal.sk***

